



## Service-Katalog



# Das sollten Sie wissen

**Sanet-Projektunterstützung ist „Hands-on“.**  
**Wir machen jedes Projekt zu unserer eigenen Sache und sind die rechte Hand für Sie als Unternehmer. Wir übernehmen Erfolgsverantwortung und gehen mit Ihnen ins Risiko.**

- **Unsere Erstberatung** von ca. 2 bis 3 Stunden bei Ihnen bieten wir in der Regel ohne Berechnung an. Wir wollen, dass wir einander persönlich kennen, bevor Sie uns Ihr Projekt anvertrauen.

- **Unsere Angebote** gliedern sich in klar abgegrenzte und beschriebene Bausteine. Sie entscheiden nach jedem Schritt, ob sie mit unserer Leistung zufrieden sind und uns den nächsten Baustein in Auftrag geben.

- **Unser Honorar** erhalten wir zu einem wesentlichen Anteil erst dann, wenn unsere Leistung mit dem zugesagten Erfolg abgeschlossen ist.

- **Unsere Preise** sind Festpreise. Nur in Ausnahmefällen vereinbaren wir Tages- oder Stundensätze. Sie erhalten die vereinbarte Dienstleistung unabhängig von unserem Zeitaufwand.

# Ihr Büro in Bangkok

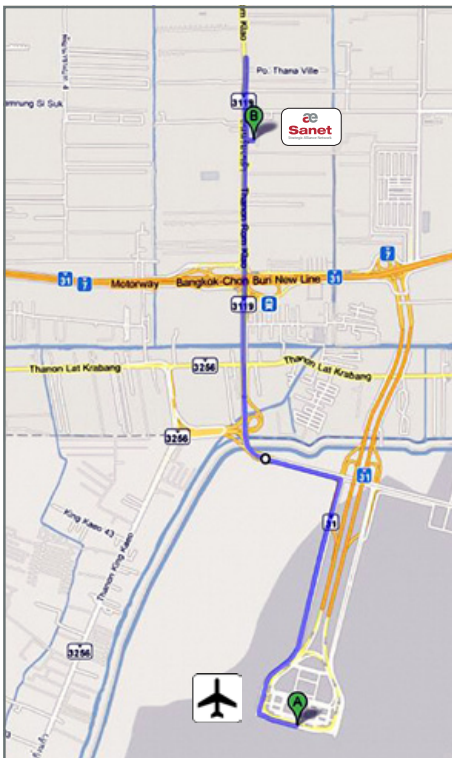
**Gerade einmal 6 km (bzw. 8 Fahrtdminuten) vom Flughafen und 4 Minuten vom Skytrain in die Innenstadt entfernt liegt das Sanet Office Center in Bangkok. Hier bieten wir Ihnen:**

- **Tagesmiete:** Für Meetings während Ihres Stop-over in Bangkok wartet auf Sie Ihr klimatisiertes Büro mit Work Station, Internet (DSL 16.000), Telefon, Fax, zweisprachigem Sekretariats- und Kopierdienst sowie Konferenzraum mit Digitalpräsentation. Ihnen steht ein Fahrdienst im Office Bus mit Konferenztisch, Satelliten-TV und Präsentations-Screen für Ihre Firmen-CD zur Verfügung. Auch ein Ausstellungsraum und kostenlose Parkplätze für Ihre Kunden sind vorhanden. Zwei Stunden Mietzeit kosten umgerechnet rund 45 Euro.

- **Ihre Repräsentanz:** Wir nehmen Ihre Vertretung in Bangkok wahr. Wir übernehmen die Kommunikation mit Ihren Kunden, verfolgen Aufträge nach und klären Probleme vor Ort ab. Sie haben Ihre eigene Postanschrift, Telefonnummer und auf Wunsch eine Internetpräsentation für Thai Kunden.

- **Ihr Bangkok Office:** Sie oder Ihr Mitarbeiter in Bangkok verfügen über ein klimatisiertes Büro mit Nutzung der gesamten Infrastruktur unseres Office Center. Natürlich haben Sie eine eigene Telefonnummer und Postanschrift. Auf Wunsch bieten wir Personalabrechnung, Buchhaltungsservice, rechtliche Betreuung und sogar Führung und Controlling Ihres Mitarbeiters.

- **Unser Netzwerk** und unsere Datenbank mit mehr als 4.000 kategorisierten Unternehmen und Entscheidungsträgern stehen Ihnen für Mailings und zur Geschäftsanbahnung zur Verfügung. Auf unserer Homepage können wir Ihr Unternehmen präsentieren und zu Ihren Seiten verlinken.



*Fragen Sie nach unserer detaillierten Preisübersicht für den Business Service per Email an [thai@sanet.eu](mailto:thai@sanet.eu)*

# Firmengründung

- **Ihre Company Limited in Thailand** gründen wir in der Regel innerhalb von zehn Arbeitstagen. Dazu gehört die Registrierung ihres Firmennamens, die Anmeldung Ihrer Firma mit Satzung, Firmensitz, Gesellschaftern, Grundkapital und Gesellschaftszweck sowie die Einrichtung eines Bankkontos und die Beschaffung des amtlichen Firmenstempels. Optional stellen wir Ihnen auch Geschäftsadresse bzw. Geschäftsräume, übernehmen die Anmeldung bei den Steuerbehörden, verhandeln mit dem BOI über Investitionsförderung und bearbeiten das Zertifizierungsverfahren.
- **Start-up Service:** Gerne übernehmen wir auch - unterstützend oder in direkter Projektverantwortung - die Auswahl des Standorts, passender Räumlichkeiten und die komplette Einrichtung Ihres Büros. Dazu gehören die Verhandlung von Mietverträgen, die Anmeldung und Einrichtung der Kommunikationsanlagen, die Beschaffung von Büromöbeln, die Einrichtung der IT und die Anleitung der Handwerker bei der baulichen Anpassung der Infrastruktur.
- **Die richtige Rechtsform** erläutern Ihnen unsere deutsch-sprachigen und lokal erfahrenen Rechtsanwälte. Ob „Representative Office“, „Regional Headoffice“ oder eben „Company Limited“ - wir erklären die wichtigsten Voraussetzungen sowie die jeweiligen Vor- und Nachteile.

# Markteintritt in Asien

**Ob in Thailand, dem „Hub“ für Südostasien, in China, Vietnam, Kambodscha, Malaysia, Singapur, Indonesien oder auf den Philippinen: Unsere Sanet Liaison-Büros und Partner haben große Erfahrung im Aufbau von Märkten und sind lokal bestens vernetzt. Wir bereiten ihren Markteintritt vor.**

• **Strategie-Workshop:** Der Workshop ist das Fundament des Projekts. Deshalb bereiten wir ihn professionell vor. Wir erarbeiten gemeinsam mit Ihnen unsere Vorgaben und die einzelnen Projektschritte. Wir lernen Ihre Motive, Ziele und Ihre Produkte verstehen. Wir geben Ihnen wichtige Hinweise zu den rechtlichen und wirtschaftlichen Rahmenbedingungen in den Zielmärkten. Gemeinsam mit Ihnen erarbeiten wir einen Projektplan, der zusammen mit Ihren Vorgaben die Messlatte unseres Projekts wird.

• **Eine Marktanalyse** liefert Ihnen dann im ersten Schritt alle Informationen, die Sie für einen professionellen Markteintritt benötigen. Wir identifizieren die wichtigsten Mitspieler im Markt, untersuchen den Marktumfang und die Mitbewerber. Wir machen Storechecks, sprechen mit Verbänden und Kundenentscheidern und führen Qualifizierungsgespräche mit möglichen Vertriebspartnern. Im Ergebnis erhalten Sie eine „Long List“ und unsere Empfehlung für die besten Kunden oder Vertriebspartner für Ihr Unternehmen.

- **Die Realisierung** als Kernstück Ihres Projekts unterstützen wir besonders gern. Hier kommen unsere lokale Vernetzung und unsere interkulturelle Erfahrung bei den Verhandlungen voll zum Tragen. Wir prüfen Interesse und Potential der möglichen Geschäftspartner und stehen Ihnen bis zum Abschluss einer Vereinbarung zur Seite. Unser Mix aus international erfahrenen, europäischen Managern und lokalen Projektteams sind Ihr Garant für die richtige Auswahl.
- **Start-up-Betreuung:** Auf Wunsch bieten wir auch eine Start-up-Betreuung für Ihre neue Vertriebsstruktur: Wir überwachen die Zeitpläne und vereinbarten Aktivitäten und unterstützen die Vermittlung bei auftretenden Schwierigkeiten.
- **Logistik:** Über eine Tochtergesellschaft mit weitreichenden Importlizenzen unterstützen wir auf Wunsch auch den Import und die Auslieferung Ihrer Ware an den Kunden.



# Ihre Fabrik in Asien

**Die ASEAN-Staaten bieten mittelständische Strukturen, bis zu 14 Jahre Steuerbefreiung für Investoren, guten Schutz des Know-hows und zollfreien Marktzutritt nach China. Kurzum: Sie sind die idealen Investitionsländer für Ihre Fabrik in Asien. Sanet hat umfassende Projekterfahrung beim Aufbau von Produktionsgesellschaften aus zahlreichen Branchen. So gehen wir vor:**

- **Der Strategieworkshop:** Am Anfang steht der Workshop mit Ihnen als Top-Management. Wir lernen Ihre Motive und Ziele kennen und führen Sie in die politischen, rechtlichen und wirtschaftlichen Rahmendaten ausgesuchter Länder ein. Wir erläutern vergleichend die Geschäftskultur, die regionalen Besonderheiten und Risiken. Gemeinsam definieren wir die Schlüsselkriterien für Ihre Investitionsentscheidung. Wir geben Empfehlungen zur Projektorganisation im Unternehmen und zur Risikoversorge. Natürlich vergessen wir auch „Soft Facts“ nicht. Für die interne und externe Kommunikation Ihres Vorhabens geben wir wichtige Hinweise aus unserer Erfahrung. Als Ergebnis erstellen wir eine Investitionsstrategie und einen Maßnahmenplan, der für uns gemeinsam Richtschnur des Projektverlaufs ist.

- **Der Businessplan:** Auf Wunsch erstellen wir einen Businessplan und ein erstes Budget zur Präsentation gegenüber Banken oder Gesellschaftern.
- **Die Machbarkeitsstudie:** Wir prüfen die Machbarkeit Ihres Projekts. Dabei überlassen wir nichts dem Zufall. Infrastruktur, politische, rechtliche und steuerliche Rahmendaten (auf Wunsch als formelle „Legal Opinion“), der Arbeitsmarkt, Logistik, Verfügbarkeit der Rohmaterialien, politischen Risiken und natürlich die Chancen für Fördermaßnahmen im Zielland gehören zum Erhebungsumfang. Steht das Investitionsland noch nicht fest, sichert unsere Netzwerkstruktur die Bereitstellung der Daten vergleichend für mehrere Länder.
- **Die Standortevaluierung** ermittelt und vergleicht alle Kriterien für diverse Standortoptionen Ihrer Fabrik. Die Nähe zu Kunden, Lieferanten, Dienstleistern, Häfen und Flughäfen, die Straßen- und Bahnanbindung, die Verfügbarkeit und die Kosten der Arbeitskräfte, Schulen, Krankenhäuser und Lebensqualität für Ihre Manager und ihre Familien – nichts bleibt eine Unbekannte. Natürlich vergleichen wir auch die Preise und Leistungen von Industrieparks mit der „grünen Wiese“ und reden mit Nachbarn über mögliche Risiken aus dem örtlichen Umfeld.
- **Die Investitionsförderung** entscheidet maßgeblich mit über den Return on Investment. Wir verhandeln mit den Behörden den Förderumfang und die optimale Formulierung des Antrags. Unsere guten lokalen Beziehungen zu den Entscheidern helfen auch in kritischen Situationen.
- **Die Umsetzung** gestalten wir zügig und – nach bester Vorbereitung – reibungslos. Auf Wunsch bis hin zur schlüsselfertigen Übergabe mit Ausschreibung, Bauüberwachung, Personalbeschaffung und Schulung, Lieferantenauswahl und allen Genehmigungsverfahren. In jedem Fall stehen wir Ihnen ganz nach Ihren Wünschen bei all diesen Maßnahmen beratend und unterstützend zur Seite.
- **Kosten:** Für eine komplette Projektbegleitung beim Aufbau einer Fertigung sollten Sie je nach Investitionsvolumen zwischen 3 und 6 % der Projektkosten rechnen. Dafür erhalten Sie kompetente Beratung und ein von Erfahrung getragenes Projektmanagement in dem neuen Unternehmensumfeld. Sie „versichern“ sich so gegen Risiken, die aus mangelhafter Vorbereitung und Fehleinschätzung regionaler und kultureller Rahmenbedingungen resultieren. Nicht selten führt der Verzicht auf diese Absicherung schon in der ersten operativen Phase des Projekts zu hohen Anlaufverlusten oder teuren Restrukturierungen.

# Sourcing, Einkauf, Messen

**Wir bieten hochqualifizierte Einkaufsunterstützung und Sourcing. Sanet ist kein Handelshaus - wir haben keine eigenen Lager und wir machen in der Regel keine Kommissionsgeschäfte.**

• **Einkaufsquellen:** Wir finden für Sie gezielt die richtigen Lieferanten. Dafür erstellen wir gemeinsam mit Ihnen ein Anforderungsprofil, identifizieren die lokalen Hersteller und qualifizieren Sie durch persönliche Gespräche. Wir holen Angebote und Muster ein und begleiten auf Wunsch Ihre Lieferverhandlungen. Das hierfür berechnete Festhonorar richtet sich nach einer Prognose des Aufwands.

• **Provision:** Im Unterschied zu vielen örtlichen „Agenten“ oder Einkaufsberatern akzeptieren wir keine Provision seitens des Lieferanten. Wir werden von Ihnen bezahlt und verhandeln ausschließlich in Ihrem Interesse. Provisionsagenten hingegen lassen sich in aller Regel ihre Dienstleistungen von beiden Seiten bezahlen. Dies führt zu erheblichen und dauerhaften Preisaufschlägen, die sehr schnell ein angemessenes Festhonorar um ein Mehrfaches übersteigen.

• **Messeservice:** Wir organisieren Messe- und Einkaufsreisen. Wir vereinbaren die Termine, wählen potentielle Lieferanten aus und begleiten Sie beim Besuch in den Fabriken. Wir stellen mehrsprachige, international ausgebildete Mitarbeiter auch tageweise zur Verfügung.

• **Datenbankauskünfte:** Sie erhalten aus unserer eigenen und von uns eingekauften Datenbanken eine Übersicht der örtlichen Lieferanten und Hersteller gegen eine feste Gebühr. Auf Wunsch bieten wir eine umfassende Handelsregisterauskunft einschließlich finanzieller Informationen.

# Interim Management

Sanet verfügt über einen Pool von Interim-Managern mit großer Erfahrung, die gerade beim Start-up und in Restrukturierungsphasen schnell und kompetent Führungsverantwortung übernehmen. Dies gilt für die Bereiche

Logistik, Finanzmanagement und den technisch Fertigungsaufbau. Interim-Management bedeutet Flexibilität und Zeitgewinn beim Aufbau nachhaltiger Strukturen ohne neue Fixkosten.

# Seminare und Coaching

• **Interkulturelle Schulung:** Unsere jahrzehntelange Erfahrung im Umgang mit Geschäftspartnern und Mitarbeitern in Asien geben wir durch interkulturelle Trainings und Vorbereitungskurse für delegierte Mitarbeiter weiter.

• **Seminare und Vorträge:** Sanet-Partner sind auch bekannte Autoren einschlägiger Fachbücher und gesuchte Fachreferenten. Sie werden immer wieder zu internationalen oder lokalen Anlässen als Gastredner zu Entwicklungen rund um das Asiengeschäft herangezogen.



**Sanet GmbH**

Schlitzer Straße 28  
D-36341 Lauterbach/Germany

Telefon: +49 (6641) 64669-79

Fax: +49 (6641) 64669-80

Email: info@sanet.eu

**Sanet (Thailand) Co., Ltd.**

1/2 Soi Rom Klao 25/2,  
Ladkawang, Khlongsamprawet,  
Bangkok, 10520 Thailand

Telefon: +66-2-737 642-0

Fax: +66-2-737 642-5

Email: info@sanet.co.th

**Sanet Cambodia Liaison Office**

Phnom Penh, Cambodia  
Email: cambodia@sanet.eu

**Sanet Vietnam Liaison Office**

Ho Chi Minh City, Vietnam  
Email: vietnam@sanet.eu

**Sanet (Far East) Ltd.**

Central, Hongkong  
Email: mkr@sanet.eu

**Sanet Malaysia Liaison Office**

Kuala Lumpur, Malaysia  
Email: : klaus.brachetti@sanet.eu

**Sanet Indonesia Associate Partner**

Jakarta, Indonesia  
Email: indonesia@sanet.eu